

**СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ
ПО АДРЕСУ:**

Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д. 12.

Сообщаем Вам, что по инициативе Управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис» (ОГРН 115040002352), в лице генерального директора Никольского А.Ю. будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д. 12.

В форме заочного голосования.

Голосование будет проводиться в период с 14.12.2025г по 25.12.2025г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании в заочной части, путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по месту приема бюллетеней:

Место получения бланков листов голосования для заполнения:

1. – в почтовых ящиках собственников;
2. – у инициатора общего собрания.

Место приема листа голосования (заполненного):

1. инициатору общего собрания, и его доверенным лицам лично в руки;
2. через ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах многоквартирного дома: Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д. 12.

Срок окончания голосования и приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «25» декабря 2025 г. в «12» ч 00 мин.

С информацией и материалами по повестке дня общего собрания можно ознакомиться по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15а, кабинет № 35 (офис управляющей организации ООО «ВЕСТА-Сервис»), в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приёма решений.

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Дергаевская, д.12 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам до окончания собрания.

С уважением, инициатор собрания:

Генеральный директор
ООО «ВЕСТА-Сервис»



Никольский А.Ю.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председателя и секретаря внеочередного общего собрания собственников, наделение указанных лиц полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.
2. О порядке получения инициаторами общего собрания заполненных решений.
3. О проведении работ по ремонту или замене отдельного лифтового оборудования из средств капитального ремонта, находящихся на специальном счете.
4. О заключении договоров с подрядными организациями на выполнение работ капитального ремонта и определения сроков выполнения работ.
5. О проведении строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.
6. О заключении договора строительного контроля в процессе проведения капитального ремонта общего имущества в МКД.
7. Об утверждении лиц, уполномоченных участвовать в приёмке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
8. Об утверждении порядка оформления протокола общего собрания, места хранения протоколов и решений собственников.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

С уважением, инициатор собрания:

Генеральный директор
ООО «ВЕСТА-Сервис»



Никольский А.Ю